



PUNTO DEL ORDEN DEL

DÍA: 9

FECHA DE LA REUNIÓN: January 16,
2024

Informes del Personal

16 de enero de 2025

A: Junta Directiva del BCSD

DE: Elaine Cervantes

RE: Informes del Personal

Cc: Marisol Camacho, Morelia Avila, Alfredo Soliz

Miembros de la Junta,

Ayuda financiera para nuestros residents

Tuve el placer de reunirme con John Hernández de VET NET. Durante nuestra conversación, John expresó su comprensión de los desafíos que nuestros residentes están enfrentando debido al aumento en las tarifas del agua y las dificultades que estos tiempos han traído.

En colaboración con John, él organizará una reunión con la Fundación James Irvine para solicitar una donación de 1 millón de dólares que ayudará a apoyar a los residentes de Biola con el aumento de tarifas. Esta es una noticia sumamente emocionante y tiene un gran potencial para nuestra comunidad. Además, nos reuniremos con representantes tanto de la fundación como de Wells Fargo en la próxima semana.

Estén atentos para recibir actualizaciones mientras seguimos trabajando en soluciones para nuestros residentes.

Pozo 4

Nos complace compartir que el Pozo #4 ha sido reparado y ya está completamente operativo desde el martes 7 de enero de 2025. Anteriormente, estábamos atendiendo una válvula Cla-Val rota que requería reparación. La estimación original de la empresa Cla-Val era de aproximadamente \$3,572.00. Sin embargo, durante el proceso de reparación se descubrieron problemas adicionales, lo que aumentó el costo total.

Por favor, consulte el archivo adjunto para más detalles. Aunque el trabajo se ha completado, estamos negociando activamente el costo final y esperamos reducirlo aún más.

Gracias por su paciencia mientras trabajábamos para resolver este problema y restaurar el servicio.

Proyecto de aceras del Ciclo 5 del ATP del Condado de Fresno

A medida que el Proyecto de Aceras del Ciclo 5 del ATP del Condado de Fresno se acerca a su finalización, el Departamento de Obras Públicas del Condado de Fresno está solicitando el pago por los elementos previamente discutidos el 12 de enero de 2023 con la gestión anterior.

Se acordó que el distrito cubriría el costo de la reubicación del hidrante de incendio y la reubicación de diversas tapas/cajas de agua y alcantarillado, por un total de \$53,000. Esta cantidad es pagadera al Departamento de Obras Públicas del Condado de Fresno.

Por favor, consulte la correspondencia adjunta y las actas de la reunión que detallan el acuerdo y los términos de pago acordados.

Protocolo de distribución de alimentos en formato drive-thru

En la reunión de la Junta de noviembre, la Junta recomendó reintroducir el proceso de distribución de alimentos en formato drive-thru. Sin embargo, para la distribución de enero, los representantes decidieron continuar con el proceso de walk-thru en su lugar. El protocolo para las distribuciones en formato drive-thru sigue disponible en caso de que alguno de los representantes de alimentos decida implementarlo en el futuro. Por ahora, la decisión de mantener las distribuciones en formato walk-up prioriza la seguridad y el bienestar de todos los participantes.

***Horario de distribución de alimentos de Biola e información important**

Las distribuciones de alimentos de Biola se realizan tres veces al mes:

- **Primer jueves del mes** a las 8:00 AM
- **Segundo miércoles del mes** a las 8:00 AM
- **Cuarto miércoles del mes** a las 4:00 PM (No habrá distribución en Navidad - cancelado)

El segundo miércoles del mes, United Health estará presente para ofrecer exámenes de salud gratuitos a los residentes y a cualquier persona interesada, sin costo alguno.

Por favor, tengan en cuenta que todos los participantes son voluntarios, especialmente durante estos meses fríos. También queremos recordarles a todos que la cantidad de alimentos que recibimos del Banco de Alimentos de Fresno puede variar: a veces hay suficiente, y otras veces no es suficiente. Lamentablemente, esto está fuera de nuestro control, y agradecemos su paciencia y comprensión.

Reunión de Líderes Comunitarios del Agua

Esta semana, recibimos un correo electrónico de Self-Help Enterprises anunciando que organizarán una Reunión de Líderes Comunitarios del Agua el sábado 18 de enero de 2025, de 10:00 AM a 2:00 PM en Clovis, CA. Han expresado un gran interés en la participación de Biola, reconociendo nuestra comunidad como un modelo sólido para otras.

Apreciarían mucho si los líderes de Biola pudieran asistir y contribuir a la conversación. Para más información, por favor consulte los detalles adjuntos.

Proyecto de mejora del sistema de agua

Como saben, el distrito perdió el Proyecto de Mejora del Sistema de Agua que originalmente estaba programado para completarse en febrero de 2023. Este proyecto, iniciado en 2018, tenía como objetivo proporcionar a Biola un tanque de almacenamiento de agua de 500,000 galones, medidores inteligentes en toda la comunidad y el reemplazo de las bombas de refuerzo. Con un costo estimado de \$4 millones, el proyecto era crucial para la infraestructura hídrica de Biola.

El 24 de mayo de 2024, la Junta Estatal del Agua envió una carta de denegación citando la falta de comunicación entre el Ingeniero y el Distrito en 2021-2022. Este proyecto es vital para Biola, especialmente considerando las pérdidas de \$200,000 por fugas durante el año pasado. Aunque la actual Junta y el personal no estuvieron involucrados en las etapas iniciales, reconocen plenamente la importancia de avanzar con este proyecto.

Desde entonces, el equipo actual ha tomado medidas significativas, incluyendo numerosos correos electrónicos, llamadas telefónicas y acercamientos a políticos para solicitar asistencia. Con el apoyo de nuestro ingeniero actual, AM Consulting (dirigido por Alfonso Manrique), él organizó una reunión el viernes 15 de noviembre de 2024, con el representante de la asambleísta Esmeralda Soria, el Director del Distrito Gilbert Felix, y cinco miembros de la Junta Estatal del Agua. Durante esta reunión, enfatizamos la importancia de este proyecto para Biola y sus residentes.

Aunque no estamos seguros de si esto será suficiente para revertir la decisión de la Junta Estatal del Agua, estamos comprometidos a seguir luchando. Exploraremos todas las vías posibles, ya sea a través de la Junta Estatal del Agua o fuentes de financiamiento alternativas, para asegurar que este proyecto crucial se haga realidad para Biola. Hasta el 10 de enero de 2025, aún estamos esperando una respuesta del Estado sobre su decisión.

Movimiento Jakara y UC Merced

El Movimiento Jakara y UC Merced han comenzado con el mural que fue aprobado por la Junta el mes pasado. El artista trabajará en el mural durante noviembre y diciembre, y la ceremonia de inauguración del trabajo completo está ahora programada para el miércoles 26 de febrero de 2025 a las 4:00 p.m.

Juguetes con Santa

¡Gracias a todos los que asistieron al evento **Juguetes con Santa** el 22 de diciembre de 2024! Nuestra comunidad se unió para servir hamburguesas y hot dogs a 400 personas y distribuir juguetes a 260 niños. Fue un evento maravilloso, y extendemos un sincero agradecimiento a todos los que contribuyeron económicamente o ofrecieron su tiempo como voluntarios. ¡Su apoyo es profundamente apreciado!

***PAQUETES DE LA JUNTA** – Las agendas y los paquetes de la junta se enviarán por correo electrónico a partir del 1 de agosto de 2023. Agendas and Board Packets will be sent by email effective August 1, 2023. Si se necesita una copia impresa, estarán disponibles en la oficina para su recogida a su conveniencia, cada viernes antes de la reunión programada de la junta de cada mes. Agradecemos su paciencia mientras intentamos ser un poco más eficientes con el tiempo del personal y la seguridad.

Como recordatorio, el horario de oficina es el siguiente:
lunes – oficina cerrada
martes – 8:00am –5:00pm

miércoles – 8:00am –5:00pm
jueves – 8:00am – 5:00pm
viernes – 8:00am – 2:00pm