



INFORME DEL PERSONAL

17 de octubre de 2024

A: Junta Directiva de BCSD

De: Elaine Cervantes

Asunto: Informe del Personal

CC: Marisol Camacho, Morelia Avila

Miembros de la Junta,

Responsabilidad del Distrito por el Mantenimiento a lo Largo de Shaw Avenue y los Callejones

Queremos aclarar la responsabilidad del distrito en el mantenimiento a lo largo de Shaw Avenue y los callejones adyacentes. El distrito ha gestionado el cuidado de las malas hierbas a lo largo del camino peatonal de Shaw Avenue hasta el Pozo #3. Más allá de este punto, las responsabilidades de mantenimiento recaen en los propietarios respectivos. En cuanto a los callejones, se rocían y mantienen las malas hierbas dos veces al año. El distrito no es responsable de recoger basura, muebles, cercas en mal estado o cualquier otra vegetación que pueda obstruir el callejón. Esa es responsabilidad del propietario.

Específicamente, la propiedad en la esquina de Shaw Avenue y 3rd Street, así como la propiedad en Shaw Avenue junto a Shaw Market, no son mantenidas por el distrito. Hemos contactado a los propietarios de estas propiedades sobre el mantenimiento necesario, pero, desafortunadamente, no se ha tomado ninguna acción respecto a nuestras quejas.

Como próximo paso, nos pondremos en contacto con el Condado para obtener más asistencia en la resolución de estas preocupaciones de mantenimiento. Por favor, consulte las fotos adjuntas sobre las áreas en cuestión.

Proyecto de Mejora de Aceras de la Comunidad de Biola ATP 5

El 17 de junio de 2024, se inició el trabajo en el Proyecto de Mejora de Aceras de la Comunidad de Biola, que se enfoca en la Avenida Biola desde la Avenida Shaw hasta la Calle G. Las actividades de construcción incluirán:

- Mejoras en desagües pluviales
- Actualizaciones eléctricas
- Trabajos de concreto
- Mejoras en asfalto

La revisión final del proyecto actual será el martes 14 de octubre de 2024. Agradecemos su paciencia y comprensión mientras continuamos mejorando y embelleciendo nuestra comunidad.

Gracias por su continuo apoyo.

Informe del Personal: La Posición de Mantenimiento del Distrito Ahora Está Cerrada

El Distrito de Servicios Comunitarios de Biola (BCSD) está buscando una persona dedicada y trabajadora para una posición de Mantenimiento a tiempo parcial. Las responsabilidades incluirán:

- Mantener las áreas del Distrito
- Mantener el centro de Biola
- Cuidar los sitios de pozos del Distrito
- Supervisar la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales (WWTP)
- Leer los medidores de agua mensualmente

La posición ha sido publicada en Indeed, en nuestras redes sociales y en el sitio web del distrito. Nuestro objetivo es cubrir la posición de inmediato al seleccionar un candidato calificado.

Congelador y Refrigerador de la Cocina del Centro Comunitario

Lamentablemente, el refrigerador y el congelador del Centro Comunitario han dejado de funcionar. Un técnico evaluó la situación y determinó que el compresor ha fallado, con costos de reparación estimados en aproximadamente \$4,000.

Mientras tanto, estamos tomando prestado un refrigerador para atender necesidades inmediatas. Sin embargo, necesitaremos comprar un refrigerador nuevo pronto. Proporcionaremos actualizaciones sobre el proceso de compra y cualquier acción adicional que se requiera.

Alcance Comunitario

***Feria de Recursos del Equipo de Salud del Valle**

El equipo de salud del Valle se ha asociado con el distrito para organizar una feria de recursos para nuestra comunidad. El evento está programado para el 3 de octubre de 2024, de 4:00 PM a 7:00 PM en el Centro Comunitario de Biola."

Los asistentes tuvieron la oportunidad de beneficiarse de:

- Exámenes de salud gratuitos
- Premios de rifas
- 17 organizaciones diferentes de recursos de todo el Condado de Fresno estuvieron presentes

Esta feria de recursos, organizada por el distrito y el Valley Health Team, fue una oportunidad esencial para la comunidad de Biola. Desafortunadamente, solo tres residentes asistieron. Es importante recordar que estos recursos se trajeron específicamente para ustedes, incluyendo servicios como Médico, EOC, Central la Familia, Fresno City College, PG&E, asistencia financiera, transporte, Head Start y más. Entendemos que todos tienen horarios ocupados, pero animamos a que al menos un miembro de cada hogar participe en estos eventos. Recopilar esta información puede ser crucial para las necesidades actuales de su familia. Mostremos nuestro apoyo al Valley Health Team y aprovechemos al máximo sus esfuerzos por ayudar a nuestra comunidad. El Valley Health Team está presente durante la Distribución de Alimentos el segundo miércoles de cada mes. Para más información sobre la reciente Feria de Recursos, por favor hable con su equipo.

Movimiento Jakara y UC Merced

El miércoles 3 de octubre de 2024, nos reunimos con representantes del Movimiento Jakara y UC Merced. Presentaron una oportunidad de subvención que podría ayudar al distrito a asegurar un topógrafo para realizar otro censo en Biola. Actualmente, el condado de Fresno afirma que Biola ya no se encuentra por debajo del nivel de pobreza, reportando una cifra del 41%, en comparación con el 51% anterior. Este cambio afecta nuestra capacidad para solicitar subvenciones CDBG pasadas y actuales. Tenemos informes de censos y HUD que contradicen esta afirmación, y es nuestra responsabilidad demostrar que su evaluación es incorrecta. Agradecemos al Movimiento Jakara y a UC Merced por su colaboración con el distrito en la búsqueda de soluciones.

***Horario de Distribución de Alimentos de Biola e Información Importante**

Las distribuciones de alimentos en Biola se llevan a cabo tres veces al mes:

- Primer jueves del mes a las 8:00 AM
- Segundo miércoles del mes a las 8:00 AM
- Cuarto miércoles del mes a las 4:00 PM

El segundo miércoles del mes, United Health estará presente para ofrecer exámenes de salud gratuitos a los residentes y cualquier persona interesada, sin costo alguno.

Por favor, tengan en cuenta que todos los participantes son voluntarios, especialmente durante estos meses calurosos. También queremos recordarles que la cantidad de alimentos que recibimos del Banco de Alimentos de Fresno puede variar: a veces hay suficiente, y otras veces no es así. Lamentablemente, esto está fuera de nuestro control, y apreciamos su paciencia y comprensión.

***PAQUETES DE LA JUNTA-** A partir del 1 de agosto de 2023, las agendas y los paquetes de la junta se enviarán por correo electrónico. Si necesita una copia impresa, estarán disponibles en la oficina para su recogida a su conveniencia, todos los viernes antes de la reunión programada de la junta de cada mes. Gracias por su paciencia mientras intentamos ser un poco más eficientes con el tiempo del personal y la seguridad.

Como recordatorio, el horario de oficina es el siguiente:

Lunes – oficina cerrada
Martes – 8:00 a.m. – 5:00 p.m.
Miércoles – 8:00 a.m. – 5:00 p.m.
Jueves – 8:00 a.m. – 5:00 p.m.
Viernes – 8:00 a.m. – 2:00 p.m.